

Byggherreforskriften

- Entreprenørens synspunkt



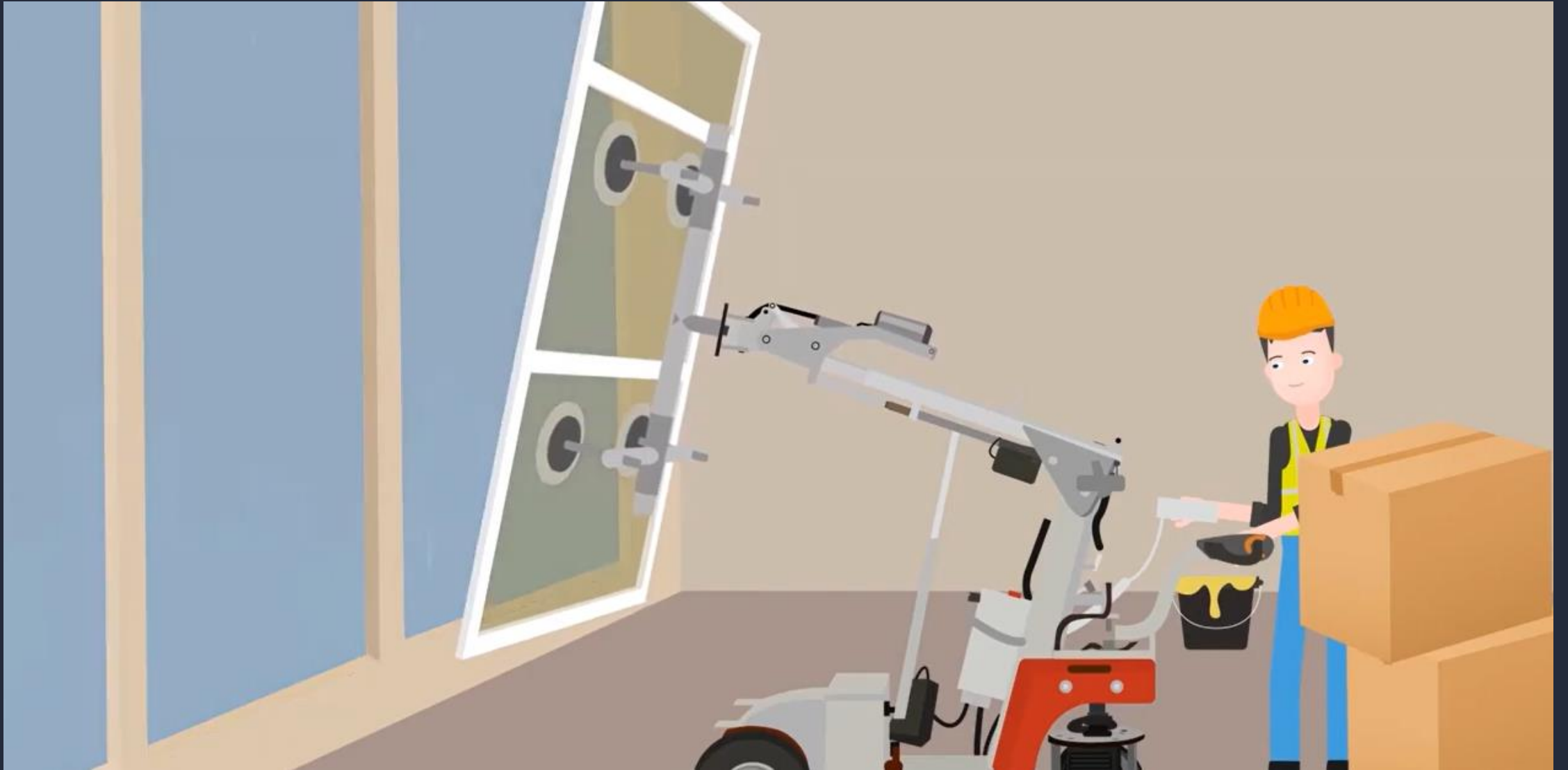


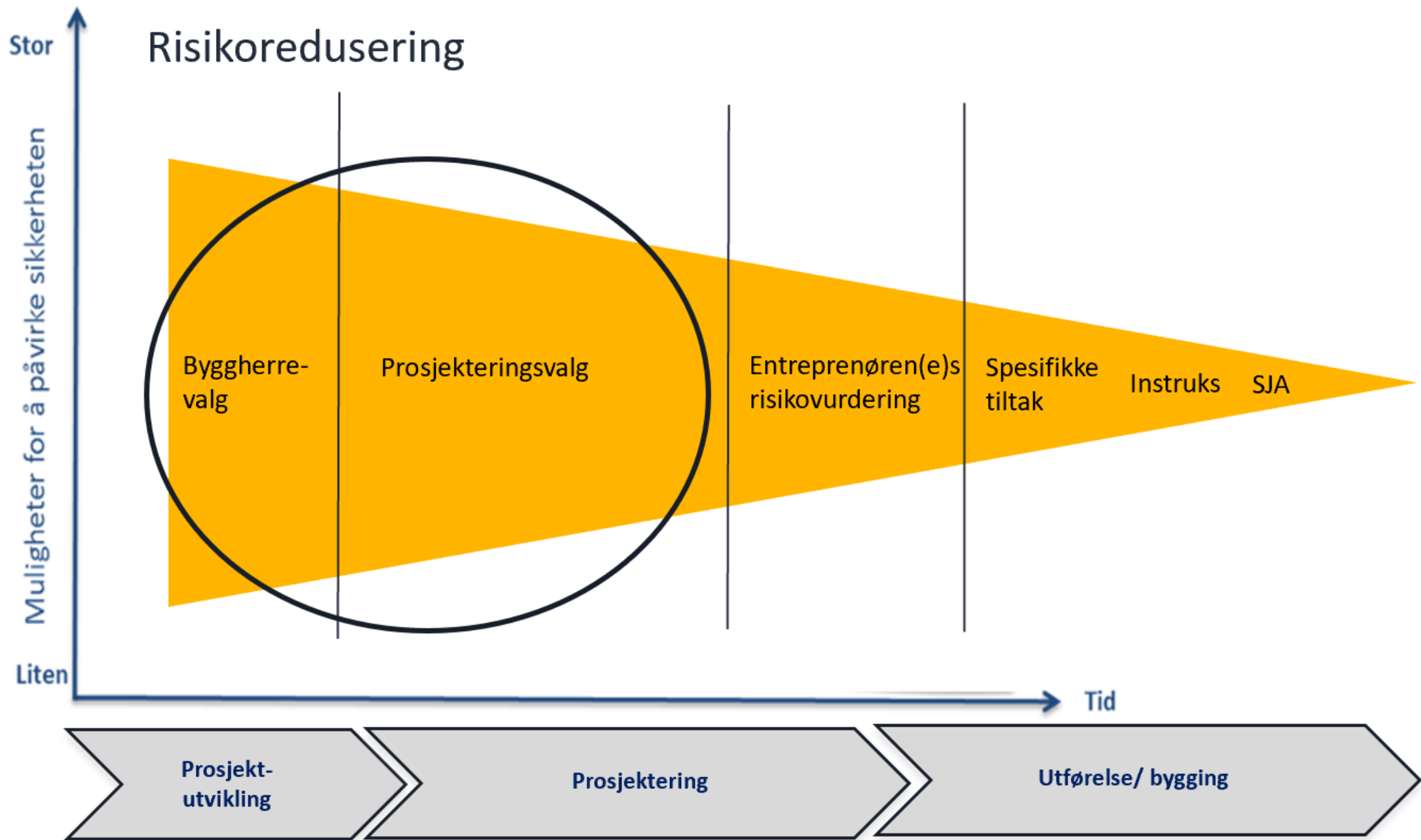
-RIGHT DIRECTION-

Styrket risikoorientering

- Vesentlig at byggherre skal sørge for og legge til rette for dialog og samhandling
- Tydeligere på risikokartlegging og vurdering – som skal dokumenteres
 - God presisering av innhold tilbudsunderlag
 - God presisering for SHA-plan
- Fornuftig at byggherre skal dokumentere vurderingene av tilstrekkelig tid
- Klok presisering av den prosjekterendes plikt til ivaretagelse av grensesnitt mot andre fag

En liten stor endring i §8

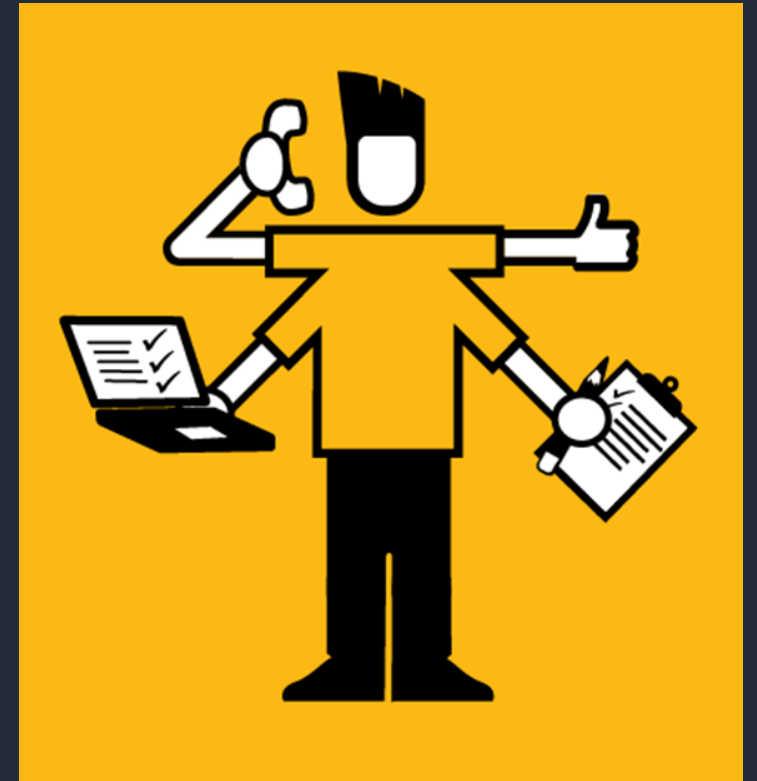




Koordinering eller koordinator?



vs.



Koordinering eller koordinator

- Vanskelig begrep!
- Forskrift og veiledning er for «personorientert» – oftest er det VIRKSOMHETER som er koordinator
- For mye oppmerksomhet om organisering fremfor utførelse av oppgavene
- Vi entreprenører kan sammen med byggherre/byggherres representant avtale oppgaveutførelse (koordinering)
 - Kan byggherre klare seg uten koordinator?
- Den «umulige» rollekonflikten.....



Rollekonflikt.....



Er det noen uten interesse for økonomi og egen virksomhet på banen?



Oppsummert

- Bedre forskrift!
- God vektlegging av risiko
- Neste utgave bør tydeliggjøre koordinering
- «Alle» jobber mot felles mål